



## DANESI & CARPINACCI

STUDIO IMMOBILIARE

(Rif. Loft la grotta) villetta bifamiliare in VENDITA a Marina di Campo

<http://www.dcstudioimmobiliare.it/appartamento-vendita.php?id=145>

Splendido e luminoso Loft su due livelli composto al piano terra da ampio soggiorno con cucina a vista in Marmo, tavolo per mangiare e Zona relax. Camera con entrata indipendente ed adiacente bagno con doccia. Al piano superiore soppalcato all'arrivo della scala artigianale in corten troviamo un luminoso studio attraverso il quale si accede ad ampia camera con doccia a vista e bagno separato. Completa la proprietà una piazzetta in cotto esagonale e curato giardino mediterraneo con ricovero degli attrezzi. Il pavimento interamente in rovere, le ampie vetrate insieme agli interni molto curati sono il plus di questa nostra proposta. La costruzione inoltre grazie a cappotto esterno, coibentazione tetto e infissi certificati garantisce alti standard di efficienza energetica.

rif. Loft la grotta 42

Locali: 3

Bagni: 1

Mq: 0

Box: non indicato

Balcone:

Giardino: privato

Piano: piano terra

Riscaldamento: non indicato

Stato: nuovo

Stato al rogito: non indicato

Classe energetica: Non indicata

Indice IPE: kWh/m2a



*Danesi & Carpinacci - +39 3926409805 oppure +39 3287464938*